

**Statutární město Brno,  
Městská část Brno-Jundrov  
Rada městské části**

---

**U s n e s e n í**

ze 140. schůze rady Městské části Brno-Jundrov, která se konala dne 21.6.2010  
v kanceláři starosty MČ Brno-Jundrov

---

**Program schůze :**

**A) ORGANIZACE**

- 1) Schválení pořadu schůze rady
- 2) Schválení termínu příští schůze rady
- 3) Svolání 2. mimořádného zasedání ZMČ

**B) ÚZEMNÍ ROZVOJ, DOPRAVA, TECHNICKÉ SÍTĚ**

- 1) Stavební úprava NN – Šeříková, Sosnová, Rozmarýnová
- 2) Darovací smlouva – povinnost zřízení parkovacích stání

**C) FINANCE A MAJETEK, ÚDRŽBA MAJETKU**

- 1) Výsledek hospodaření MČ 1-5/2010
- 2) Rozpočtové opatření č.11/2010
- 3) Pronájem pozemků parc.č. 1688/115, 1688/116, 1688/117, 1688/118 a 1688/119 k.ú.Jundrov
- 4) Smlouva na dodávku el.energie

**E) ŠKOLSTVÍ**

- 1) Výměna oken a dveří - MŠ Dubová 2

**F) KULTURA A SPORT**

- 1) Žádost o pronájem KC Svratka

**G) ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, ZELEŇ, ČISTOTA**

- 1) Kontrola správy lesů v k.ú.Jundrov a Pisárky

**H) BYDLENÍ, ÚDRŽBA OBECNÍCH BYTŮ, HOSPODAŘENÍ**

- 1) Dohoda o výměně bytů
- 2) Smlouva o nájmu bytu
- 3) Vyúčtování záloh na služby
- 4) Oprava střechy, výměna oken – BD Veslařská 238

**I) BEZPEČNOST, CIVILNÍ A POŽÁRNÍ OCHRANA**

- 1) Oprava vozidla Avia 30

**Rada MČ Brno – Jundrov:**

**A/1. s c h v a l u j e**

předložený program 140. schůze RMČ.

**A/2. s c h v a l u j e**

termín 141. schůze RMČ ve volebním období 2006 – 2010 v pondělí 28.6.2010 v 17.00 hodin.

**A/3. b e r e n a v ě d o m í**

předložený program 2. mimořádného zasedání ZMČ dne 28.6.2010 v 18.00 hodin takto:

- Jednací řád Zastupitelstva městské části Brno – Jundrov
- Projednávané změny Územního plánu v katastrálním území Brno – Jundrov

Pozvánka s určením termínu zasedání a s podkladovými materiály bude doručena v souladu s ustanovením § 4, bodu 7. Jednacího řádu ZMČ.

### **B/1. pověřuje**

v zastoupení vlastníka pozemků parc.č. 1688/78, 1688/79, 623/3 a 624/2 k.ú.Jundrov pana místostarostu projednáním podmínek stavebních úprav „Brno, Šeříková – stavební úprava NN“, rekonstrukce kabelového vedení NN na ulicích Šeříková, Sosnová a Rozmarýnová se zpracovatelem projektové dokumentace stavby Ing. Jiřím Loukotkou.

### **B/2. schvaluje**

vzor darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru pro účely vybudování parkovacích stání na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna uzavírané mezi SMB, Městskou částí Brno – Jundrov a stavebníkem plnicím povinností dle ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu, v platném znění.

### **C/1. bere na vědomí**

výsledek hospodaření MČ včetně VHČ k 31.5.2010.

### **C/2. schvaluje**

rozpočtové opatření č.11/2010.

### **C/3. bere na vědomí**

informaci o jednání s XXXXXXXXXXXXXXX a panem XXXXXXXXXXXXXXX ve věci užívání pozemků parc.č. 1688/115, 1688/116, 1688/117, 1688/118 a 1688/119 k.ú.Jundrov svěřených MČ k pronájmu,

#### **souhlasí**

se zpracováním PD na umístění veřejného chodníku před BD Jasanová 1-5 (vymezení koridoru pro budoucí chodník, oddělení zbývajících částí pozemků pro budoucí odkup) na náklady vlastníků pozemků u BD Jasanová 1-5. PD bude navazovat na projektovou dokumentaci stavby „Úpravy chodníku na ul.Jasanové u ZŠ“ zpracovanou projekční kancelář Ing. Zdeňka Dvořáka,

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemků na dobu určitou do doby realizace stavby veřejného chodníku:

1. s XXXXXXXXXXXXXXX, bytem v Brně, XXXXXXXXXXXXXXX na pronájem pozemků parc.č. 1688/115 k.ú.Jundrov – ostatní plocha o výměře 7 m<sup>2</sup>, části parc.č. 1688/117 k.ú.Jundrov – ostatní plocha o výměře 24 m<sup>2</sup>, parc.č. 1688/118 k.ú.Jundrov – ostatní plocha o výměře 62 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č. 1688/119 k.ú.Jundrov – ostatní plocha o výměře 28 m<sup>2</sup>,
2. s panem XXXXXXXXXXXXXXX, bytem v Brně, XXXXXXXXXXXXXXX na pronájem pozemku parc.č. 1688/116 k.ú.Jundrov – ostatní plocha o výměře 20 m<sup>2</sup> a části pozemku parc.č.1688/117 k.ú.Jundrov – ostatní plocha o výměře 10 m<sup>2</sup>

za nájemné ve výši 7,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

### **C/4. schvaluje**

smlouvu se společností E.ON Energie a.s., F.A.Gerstnera 6, České Budějovice na odběr el.energie v bytě č.20 BD Jasanová 6 a pověřuje pana starostu podpisem smlouvy.

### **E/1. schvaluje**

oslovení níže uvedených firem k předložení cenové nabídky na provedení výměny okenních a dveřních otvorů v MŠ Dubová 2:

- OKNOSERVIS, s.r.o., Tuřanka 115, 627 32 Brno
- HARMONIE Brno, s.r.o., Tuřanka 1222/115, 627 00 Brno
- PAMIMONT s.r.o., Nové sady 39, 602 00 Brno

s termínem předložení nabídek do 28.6.2010.

### **F/1. bere na vědomí**

žádost paní Mgr. Anny Balšínkové, ředitelky MŠ Dubová 2, o zapůjčení KC Svratka dne 7.10.2010 od 16.00 do 18.00 hodin pro uspořádání 18. ročníku dětského folklorního festivalu Jundrovské jablíčko a pověřuje tajemnicí ÚMČ projednáním výpůjčky s nájemcem KC Svratka v souladu s podmínkami nájemní smlouvy.

### **G/1. bere na vědomí**

informaci o zahájené kontrole hospodaření společnosti Lesy města Brna na lesních pozemcích v k.ú.Jundrov a Pisárky a žádá OVLHZ MMB o zajištění odborného posouzení stavu svahu a lesa v lokalitě Pod Holednou včetně stanovení vhodnosti hospodaření (těžby dřeva, výsadby).

### **H/1. nesouhlasí**

se změnou nájemce XX pokojového obecního bytu č. XX BD XXXXXXXXXXXX v Brně – Jundrově pana XXXXXXXXXXXXXXXX za pana XXXXXXXXXXXXXXXX, nájemce XX pokojového družstevního bytu č.XX BD XXXXXXXXXXXX ve vlastnictví Bytového družstva XXXXXXXXXXXX.

### **H/2. schvaluje**

nájemní smlouvu s panem XXXXXXXXXXXX na pronájem XX pokojového obecního bytu č.XX BD XXXXXXXXXXXX na dobu neurčitou od 1.7.2010 a pověřuje pana starostu podpisem nájemní smlouvy.

### **H/3. souhlasí**

s vyplacením přeplatku ve výši 3.029,-Kč z vyúčtování služeb v bytě č.XX BD XXXXXXXXX za období od 1.1.2009 do 8.3.2009 nájemcům bytu, paní XXXXXXXXXXXXXXXX a panu XXXXXXXXXXXXXXXX.

### **H/4. ukládá**

ÚMČ zajistit posouzení opravy střechy objektu Veslařská 238 (zatéká do bytu manželů XXXXXXXX) a výměny zbývajících oken a dveří objektu Veslařská 238.

### **I/1. dodatečně schvaluje**

fakturu č.11/2010 ze dne 17.6.2010 firmy Stanislav Adam – opravy motorových vozidel, Bohunická 52, Brno na provedení havarijní opravy poškozeného diferenciálu vozidla Avia 30 jednotky SDH Jundrov v ceně 12.800,-Kč včetně DPH.

V Brně – Jundrově 21.6.2010

JUDr. Michal Chládek  
místostarosta MČ Brno - Jundrov

Ing. Miroslav Kolář  
starosta MČ Brno - Jundrov